

Årsredovisning 2022

BRF MÄLARUTSIKTEN

769625-7968



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF MÄLARUTSIKTEN

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2013-12-10.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Stockholm,.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Piedestalen 3. Föreningen har 127 bostadsrätter om totalt 5 835 kvm och 1 lokal om 1 080 kvm.

ANDRAHANDSUTHYRNING

Antal lägenheter uthyrda i andra hand var vid årets början 31 och vid årets slut 29

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Moderna Försäkringar. Föreningen har tecknat bostadsrättstillägg.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Sverker Akselsson	Ordförande
Anna Maria Johansson	Styrelseledamot
Bibi Maria Persson Holmström	Styrelseledamot
Carina Franke	Styrelseledamot
Mandy Tang	Styrelseledamot
Per Henrik Andersson	Styrelseledamot
Rolf Linder	Styrelseledamot
Tore Wilén	Suppleant
Emelie Frankner	Suppleant
Sara Sabri	Suppleant

VALBEREDNING

Bûsra Kocatürk och Amin Zare.

FIRMATECKNING

Styrelsen och Styrelsen två i förening

REVISORER

Rävisor AB Revisor

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-17 samt extra föreningsstämma 2022-12-08. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

PLANERADE UNDERHÅLL

2023 Uppgradering av brandvarnare i lägenheter,

2023 Stamspolning

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning, Teknisk
förvaltning

Nabo

Serviceavtal

Kone Hissar

Förvaltning av brandsäkerhet

Brandsäkra AB

Fastighetsförsäkring med
bostadsrättstillägg

Moderna Försäkringar

Värme

Stockholm Exergi

Va

Stockholm Vatten

El

Fortum

Hushållssopor

SVOA

Grovsopor

Liselotte Lööf AB

Reservkraft

Kamic AB

Nyckelhantering och
kameraövervakning

Safe Team

Snöskottning

Celey Group AB

Förvaltning av parkeringsuthyrning

Apcoa

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

EKONOMI

Medlemsavgifterna höjdes med 5 % från 1 september 2022, och höjs med anledning av inflation med ytterligare 10 % från 2023-04-01

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

Byte av leverantör för förvaltning av Brandsäkerhet. Aktuell leverantör är Brandsäkra AB

Nytt avtal om Teknisk Förvaltning tecknades med Nabo i slutet av året

ÖVRIGA UPPGIFTER

Ombyggnad av fastighetens brandsäkerhets system påbörjades, och slutförs våren 2023

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 141 st. Tillkommande medlemmar under året var 23 och avgående medlemmar under året var 17. Vid räkenskapsårets slut fanns det 147 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 17 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 352	6 183	6 255	6 288
Resultat efter fin. poster	98	-385	256	129
Soliditet, %	72	71	71	70

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	181 400	-	-	181 400
Upplåtelseavgifter	46 604	-	-	46 604
Fond, yttre underhåll	1 054	-	212	1 266
Balanserat resultat	-2 063	-385	-212	-2 659
Årets resultat	-385	385	98	98
Eget kapital	226 611	0	98	226 709

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 659
Årets resultat	98
Totalt	-2 561

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	212
Balanseras i ny räkning	-2 773
	-2 561

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		6 352	6 183
Rörelseintäkter		80	0
Summa rörelseintäkter		6 432	6 184
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-2 652	-2 913
Övriga externa kostnader	8	-253	-294
Personalkostnader	9	-218	-205
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 049	-2 004
Summa rörelsekostnader		-5 173	-5 417
RÖRELSERESULTAT		1 259	767
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-1 163	-1 151
Summa finansiella poster		-1 161	-1 151
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		98	-385
ÅRETS RESULTAT		98	-385

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	313 745	315 795
Summa materiella anläggningstillgångar		313 745	315 795
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		313 745	315 795
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		23	16
Övriga fordringar	12	133	134
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	258	219
Summa kortfristiga fordringar		414	369
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 788	2 418
Summa kassa och bank		2 788	2 418
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 202	2 787
SUMMA TILLGÅNGAR		316 947	318 582

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		228 004	228 004
Fond för yttre underhåll		1 266	1 054
Summa bundet eget kapital		229 270	229 058
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 659	-2 063
Årets resultat		98	-385
Summa fritt eget kapital		-2 561	-2 447
SUMMA EGET KAPITAL		226 709	226 611
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	27 148	88 275
Summa långfristiga skulder		27 148	88 275
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		61 128	1 900
Leverantörsskulder		298	275
Skatteskulder		296	264
Övriga kortfristiga skulder		227	211
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	1 142	1 046
Summa kortfristiga skulder		63 091	3 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		316 947	318 582

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Mälarutsikten har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsskatt

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2022	2021
Hysesintäkter, lokaler	1 811	1 734
Hysesintäkter, p-platser	265	229
Årsavgifter, bostäder	4 116	4 047
Övriga intäkter	239	174
Summa	6 432	6 184

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktning och service	127	460
Fastighetsskötsel	121	116
Snöskottning	46	51
Städning	86	100
Trädgårdsarbete	0	1
Övrigt	43	2
Summa	422	731

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Försäkringsskador	75	0
Reparationer	171	294
Summa	246	294

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2022	2021
UPS Batterier	0	221
Summa	0	221

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	266	185
Sophämtning	175	156
Uppvärmning	633	588
Vatten	314	289
Summa	1 388	1 217

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Bredband	23	26
Fastighetsförsäkringar	179	170
Fastighetsskatt	164	132
Samfällighet	230	123
Summa	595	450

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Förbrukningsmaterial	4	8
Juridiska kostnader	8	70
Kameral förvaltning	143	138
Programvaror	22	1
Revisionsarvoden	13	13
Övriga förvaltningskostnader	62	65
Summa	253	294

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2022	2021
Sociala avgifter	41	37
Styrelsearvoden	178	168
Summa	218	205

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2022	2021
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	1 162	1 150
Övriga räntekostnader	1	1
Summa	1 163	1 151

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	328 004	328 004
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	328 004	328 004
Ingående ackumulerad avskrivning	-12 209	-10 205
Årets avskrivning	-2 049	-2 004
Utgående ackumulerad avskrivning	-14 259	-12 209
Utgående restvärde enligt plan	313 745	315 795
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>123 064</i>	<i>123 064</i>

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	159 800	107 600
Taxeringsvärde mark	42 592	37 592
Summa	202 392	145 192

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	133	134
Summa	133	134

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
Bredband	4	4
Fastighetsskötsel	30	30
Försäkringspremier	60	58
Förvaltning	40	38
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	124	88
Summa	258	219

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2022-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Swedbank	2023-10-25	0,92 %	29 298	29 368
Swedbank	2023-11-24	2,27 %	30 000	30 000
Swedbank	2024-02-23	0,71 %	28 978	30 808
Summa			88 275	90 175
<i>Varav kortfristig del</i>			61 128	

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
El	24	39
Förutbetalda avgifter/hyror	871	801
Städning	7	7
Uppvärmning	115	93
Utgiftsräntor	32	35
Vatten	58	48
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35	23
Summa	1 142	1 046

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	130 000	130 000
Summa	130 000	130 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Medlemssavgiften höjs med 10 % från 2023-04-01 Genomgripande ombyggnad av brandsäkerhetsystemet pga ökade myndighetskrav, och av säkerhetsskäl. Stamspolning

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Sverker Akselsson
Ordförande

Anna Maria Johansson
Styrelseledamot

Bibi Maria Persson Holmström
Styrelseledamot

Carina Franke
Styrelseledamot

Mandy Tang
Styrelseledamot

Per Henrik Andersson
Styrelseledamot

Rolf Linder
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Rävisor AB
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

21.04.2023 13:11

SENT BY OWNER:

August Insulander · 13.04.2023 09:44

DOCUMENT ID:

SJlye7VSMh

ENVELOPE ID:

B11gmNBM2-SJlye7VSMh

DOCUMENT NAME:

Brf Mälarutsikten, 769625-7968 - Ej undertecknad årsredovisning 2022.pdf

15 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anna Maria Johansson annajohansson1991@hotmail.com	Signed Authenticated	13.04.2023 09:47 13.04.2023 09:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/05/03) IP: 83.185.34.50
2. Per Henrik Andersson andersson.perhenrik@gmail.com	Signed Authenticated	13.04.2023 10:07 13.04.2023 10:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/03/31) IP: 92.32.57.164
3. ROLF LINDER Rolf.linder.rl@gmail.com	Signed Authenticated	13.04.2023 12:06 13.04.2023 12:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/08/17) IP: 83.249.66.157
4. SVERKER AKSELSSON sverker.akselsson@gmail.com	Signed Authenticated	14.04.2023 12:20 14.04.2023 12:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/09/22) IP: 213.65.240.220
5. Carina Franke carina.franke6464@gmail.com	Signed Authenticated	18.04.2023 22:29 18.04.2023 22:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/12/06) IP: 213.67.237.221
6. Mandy Tang mandytang92@gmail.com	Signed Authenticated	20.04.2023 12:54 20.04.2023 12:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/02/09) IP: 84.218.26.23
7. Bibi Maria Persson Holmström bibiholmstrom2000@yahoo.com	Signed Authenticated	21.04.2023 10:45 21.04.2023 10:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1939/08/14) IP: 213.65.240.71
8. David Oskar Petter Walman info@ravisor.se	Signed Authenticated	21.04.2023 13:11 21.04.2023 13:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/02/04) IP: 151.177.211.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

**Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Mälarutsikten
769625-7968**

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Mälarutsikten för år 2022.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Detta kräver att vi planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis som har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Mälarutsikten för år 2022.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revisionen av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis som inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2023-04-21

Rävisor AB
David Walman
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

21.04.2023 13:20

SENT BY OWNER:

Nabo Group AB · 21.04.2023 13:19

DOCUMENT ID:

BJgKU-geQ2

ENVELOPE ID:

S1KLZglXn-BJgKU-geQ2

DOCUMENT NAME:

rb mälärutsikten.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
David Oskar Petter Walman	 Signed	21.04.2023 13:20	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/02/04)
info@ravisor.se	Authenticated	21.04.2023 13:19	Low	IP: 151.177.211.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed